

Deco.fr > Bricolage et travaux > Rénover > Avant / Après : Restructuration d'un appartement de 150m² à Paris

AVANT / APRÈS : RESTRUCTURATION D'UN APPARTEMENT DE 150M² À PARIS

Décloisonner pour offrir des volumes généreux et lumineux



AVANT



APRÈS

© Pascal Ottinghaus

Réinterpréter un appartement parisien sans charme et peu adapté aux usages de son propriétaire un mélomane, grand voyageur et passionné de photographie, tel est le défi qu'a su relever le designer Glenn Medioni du collectif Créateurs d'intérieur. L'objectif ? Redistribuer intégralement les espaces de l'appartement et le décloisonner afin de créer des volumes généreux et lumineux. Après son intervention, place à un univers loin des conventions, propice à la détente et à l'évasion, à l'image de son propriétaire. On vous ouvre les portes de cette rénovation très design en images !

Autres articles **Rénover**

> Avant / Après : Une chambre parentale façon suite d'hôtel

> Avant / Après : Redonner vie à un balcon terne et quelconque

Redistribuer les espaces



Avant : Dès les premières esquisses, l'objectif de Glenn Medioni a été de repenser l'agencement des différentes pièces de l'appartement afin de redonner une fonction précise à chacune d'elles. Lorsqu'il n'est pas à l'étranger, le propriétaire travaille de son domicile et souhaite un intérieur en harmonie avec son mode de vie. L'ensemble de l'appartement a donc été décloisonné afin d'offrir des volumes lumineux. Les espaces à vivre ont été séparés ou unifiés par des portes à galandage. La cuisine et la salle à manger partagent dorénavant le même volume, tout comme la chambre principale et la salle de bains. Une chape allégée a aussi été réalisée dans les parties privées afin de déplacer les pièces d'eau.



Après : Toutes les pièces sont désormais aérées et lumineuses. Les deux anciennes chambres à coucher font aujourd'hui place à une belle chambre parentale accompagnée de sa salle de bains intégrée. Des cloisons ont été abattues et le sol, rehaussé de 15 cm, a permis de repositionner toutes les canalisations de la pièce d'eau. La salle de bains est ainsi ouverte sur la chambre, avec une vasque centrale accolée à la tête de lit. Les anciennes fenêtres ont été repeintes dans un noir profond pour lui donner un style contemporain et un espace dressing fabriqué sur mesure, bénéficiant d'un éclairage intérieur, a été installé. Enfin, l'ancien parquet fait aujourd'hui place à un tatami en paille de riz.

Faciliter la circulation



Avant : La cuisine manque de relief et de convivialité. Petite et mal agencée, l'enjeu est d'aménager un espace cuisine/salle à manger pour rééquilibrer les volumes et apporter une unité cohérente à l'ensemble. La pièce a ainsi été voulue fluide, permettant une grande facilité de circulation.

Avant : La cloison d'une des chambres a été abattue créant ainsi une vaste cuisine/salle à manger de 35 m². Intégralement fabriquée par un ébéniste, celle-ci met aujourd'hui en avant un bel îlot central. Les façades en biais offrent une belle ergonomie et permettent d'alléger l'îlot en cassant l'horizontalité. Ici, le sur-mesure s'applique même à la hotte et aux luminaires installés au-dessus du plan.

Une mise en valeur intelligente des objets décoratifs



Avant : Bien que le bureau bénéficie d'une agréable surface, il est impossible de se rendre compte du réel potentiel de cette pièce tant l'espace est encombré et peu lumineux.

Avant : Installée dans le bureau, la bibliothèque en bois medium laqué blanc est l'une des curiosités de l'appartement. Elle permet aujourd'hui de mettre en valeur de façon esthétique les livres et objets décoratifs. Dessiné par le designer, ce meuble imposant et lourd est cependant allégé par le contraste entre le fond noir et le bois qui donne de la profondeur au meuble.

Une terrasse à vivre



Avant : Les habitants précédents n'ont guère pris le temps de s'occuper de cette terrasse toute en longueur. Pour donner un coup de neuf à cette terrasse et en faire un petit paradis verdoyant où il fait bon se reposer et manger, Glenn Medioni a imaginé un véritable éco-système.

Après : Pari réussi, entièrement paysagée, la terrasse de 35 m² est aujourd'hui parfaitement optimisée. Le designer a ainsi imaginé un petit écosystème où cohabitent aujourd'hui vignes, olivier et autres figuiers. Le sol a changé et s'habille dorénavant d'un joli parquet. Un canapé, des sièges et une table basse de jardin ont été installés permettant ainsi au propriétaire de profiter pleinement d'une vue sur Paris qui s'étire du bois de Vincennes jusqu'à la tour Eiffel.